

Podział majątku w konkubincie i w związku partnerskim, a w małżeństwie

W Polsce coraz więcej par nie decyduje się na założenie obrączek i sformalizowanie swojego związku, ale żyje w konkubincie (związku nieformalnym) lub w związku partnerskim (związku partnerskim (związką tej samej płci)). Czy podział majątku w konkubincie i w związku partnerskim wygląda tak samo jak w małżeństwie? Jakże stosuje się zasady?

Polskie prawo nie zawiera dokładnej definicji konkubinatu. Uznaje się, że konkubinatu jest nieformalnym związkiem dwójga osób. Konkubenci nie usankcjonowali swojego stanu jako małżeństwo. Konkubinatu polega zatem na pozycji partnerów, ale w sposób niesformalizowany. Ten rodzaj związku nie jest chroniony w prawie tak jak małżeństwo. To z kolei prowadzi do faktu, że podział majątku w konkubincie często bywa trudniejszy niż w małżeństwie.

Wiele osób świadomie decyduje się na życie w konkubincie lub w związku partnerskim, bo z różnych przyczyn uważa, że tak jest łatwiej. Myślą, że w przypadku ewentualnego rozstania bezproblemowo podzieli swój nagromadzony podczas wspólnego życia w wolnym związku majątek. Bywa, że takie pary żyją ze sobą od wielu lat i tak samo jak małżeństwa gromadzą np. nieruchomości, nieruchomości, placą czynsz za wynajem mieszkania, które wspólnie wynajęli bądź ratę za kredyt. Mimo to prawo do przedmiotów nabytych w trakcie trwania konkubinatu nie należy do obojga

binatu nie należy do obojga partnerów. Przysługuje ono temu partnerowi, który dokonał zakupu. Jeśli jakiś przedmiot partnerzy nabyli wspólnie, w takim przypadku występuje zasada zwykłej współwłasności.

Jeżeli na transakcję zawierane wspólnie, zawarli umowy, to w przypadku rozstania podział majątku będzie co do zasady prostszy. Problemy zaczynają się wówczas, gdy takich umów ze sobą nie zawarli i rozstrajają się, będąc ze sobą sfileceni.

Trzeba zaznaczyć, że sprawy majątkowe osób żyjących w konkubincie i w związkach partnerskich nie zostały uregulowane w żadnych przepisach prawnych i nie podlegają takim samym zasadom jak przy podziale majątku w przypadku małżeństwa, które chronią ich interesy majątkowe na wypadek rozstania. Do takich par nie możemy zatem stosować doświadczenia równości udziałów w majątku wspólnym lub też konsekwencji związanych ze współnością majątkową. Warto zaznaczyć, że w związku, jakim jest konkubinatu, mogą być jedynie kobieta i mężczyzna. **Relacje homoseksualne nie są uznawane za konkubinaty.**

Zasady regulujące podział majątku w konkubincie i w związku partnerskim

Jeżeli żyjesz w konkubincie

lub w związku partnerskim i postanowiłeś się rozstać, to do podziału Waszego majątku będą miały zastosowanie ogólne przepisy Kodeksu cywilnego. Jeżeli podczas życia w wolnym związku nagromadziłeś wspólnie nieruchomości i nieruchomości, to aby podzielić majątek co do zasady pojawi się konieczność założenia dwóch odrębnych postępowań sądowych.

Do podziału majątku znajdują zastosowanie przepisy prawa cywilnego dotyczące współwłasności w częściach ułamkowych z jej zniesieniem, o bezpodstawnym wzbogaceniu, czy o spółce cywilnej. W praktyce rzadko odnosi się do przepisów o umowie zlecenia lub umowie o pracę. W uchwałę z dnia 30 stycznia 1986 r. III CZP 79/85 (OSNCP 1987 z. 1, poz. 2) Sąd Najwyższy wyraził pogląd, że w odniesieniu do wspólne nabytych praw majątkowych przez konkubentów w czasie trwania ich nieformalnego związku należy stosować przepisy o współwłasności w częściach ułamkowych. Według tych przepisów należy też rozliczać nakłady konkubentów czynione wspólnie podczas konkubinatu na majątek jednego z nich.

Problemy zaczynają się, jeżeli nabywaliście majątek wspólnie, ale w zawartych umowach wskazany został tylko jeden partner. Wówczas czeka Cię często trudna batalia przed Sądem, by udowodnić za pomocą dowo-

dów (dokumentów, wyciągów z konta, zeznań świadków etc.), że dany przedmiot zakupiłeś wspólnie.

Jak zabezpieczyć swoje sprawy majątkowe, żyjąc w konkubincie lub w związku partnerskim?

Zawieraj umowy na piśmie i dbaj o to, aby w umowie jako strona kupująca został wskazany Twój partner i Ty. Jeżeli w umowie stroną kupującą będzie tylko Twój partner, trudniej będzie Ci udowodnić, że daną rzecz zakupiłeś wspólnie.

Jeżeli np. kupiłeś mieszkanie i zawarłeś umowę w formie aktu notarialnego, to nabyć go wspólnie spowoduje, że oboje staniecie się jego współwłaścicielami niezależnie od tego, czy zostało ono nabyte za środki pieniężne gromadzone wspólnie, czy też wyłącznie za środki finansowe tylko jednego z Was. **Dokumentuj wszelkie czynności związane z Waszym wspólnym majątkiem.**

Gromadź wyciągi z banku dokumentujące różne finansowe transakcje: faktury, rachunki. Jeżeli np. kupiłeś wspólnie dom, ale to z Twojego wynagrodzenia za pracę przeprowadziłeś jego remont, zadбай o to, aby mieć to udokumentowane.

Jeżeli Twój konkubent albo partner nabył wartość cenny przedmiot, możesz poprosić

go, aby Twoje imię i nazwisko znalazło się również na fakturze. Możesz także poprosić o zawarcie umowy, na mocy której Twój partner przestanie na Ciebie udzielać we współwłasności nabytej rzeczy.

Jeśli natomiast chodzi o podział majątku gromadzenia środków pieniężnych, opcją zabezpieczenia będzie posiadanie pieniędzy na osobnych rachunkach bankowych. To pozwoli uniknąć wątpliwości i sporów dotyczących tego, jaka część majątku należy do któregoś partnera.

Dziedziczenie majątku po śmierci konkubenta

Polskie prawo dopuszcza dziedziczenie po sobie z ustawy oraz z testamentu. Dziedziczenie ustawowe ma miejsce, kiedy po spadkodawcy nie pozostał testament. Występuje również, gdy stworzony testament okazał się nieważny. Kolejność dziedziczenia ustawowego określają z góry prawo. W przypadku konkubentów dziedziczenie ustawowe nie jest możliwe, jest to niezależne od tego, jak długo trwał związek nieformalny. Konkubent nie ma także prawa do renty rodzinnej po śmierci drugiego konkubenta.

Jeśli zmarły konkubent posiadał małżonka, z którym się nie rozwiódł lub nie przebywał w separacji, małżonek ten w dalszym ciągu należy do grona spadkobierców ustawowych. Oznacza to, że może dziedziczyć z mocy ustawy. Konkubent nie może dziedziczyć z ustawy nawet jeśli był jedyną osobą bliską dla zmarłego. W przypadku, kiedy nie sporządzono testamentu, a nie ma spadkobierców ustawowych, całość majątku przypada Gminie lub Skarbowi Państwa. **Coraz więcej osób decyduje się na życie w konkubincie ze względu na fakt mniej skomplikowanego zakończenia związku. Okazuje się jednak, że podział majątku w konkubincie może nieść szereg utrudnień. By nie narazić się na długoletni i kosztowny proces w sądzie, warto odpowiednio zabezpieczyć swoje interesy i skonsultować się z prawnikiem.**

AUTOR
ADWOKAT SYLWA KASZYŃSKA-BATKO



Niniejszy artykuł powstał w ramach prowadzonego przez Podkarpacką Fundację Pomocy i Rozwoju zadania publicznego pn. "Prowadzenie w 2022r roku punktu nieodpłatnej pomocy prawnej oraz edukacji prawnej zlokalizowanego na terenie miasta Jarosławia - Punkt nr 1" finansowanego z budżetu Państwa realizowanego przez Powiat Jarosławski.

Święty Mikołaj w Gminie Tryńcza

GM. TRYŃCZA:

6 grudnia już po raz kolejny wójt Ryszard Jędruch wraz ze św. Mikołajem odwiedzili najmłodsze dzieci uczęszczające do Niepublicznego Przedszkola w Gorzycach.

W imieniu Wójta oddziały przedszkolne ze Szkoły Podstawowej w Tryńczy, Szkoły Podstawowej w Gorzycach oraz Przedszkole Samorządowe w Jagiel-le, odwiedziła Magdalena Rachfał - sekretarz Gminy. Dzieci z niecierpliwością oczek

wały na przybycie Mikołaja, śpiewały piosenki oraz mówiły wierszyki. Wielką radość sprawiło im rozpakowanie prezentów. Mikołaj poza prezentami rozdawał cukierki i obciał, że na pewno odwiedzi je za rok. Mikołaj nie zapomniał także o odwiedzinach dzieci

w świetlicach środowiskowych oraz w Gminnym Centrum Kultury, a także o seniorach. Św. Mikołaj wraz z druhnami OSP odwiedzili również strażaków - seniorów, składając im świąteczne życzenia oraz wręczył drobne upominki.

