

.....
(inwestor-oznaczenie)

.....
(miejscowość, data)

.....
(adres)

Tel :

.....

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

WNIOSEK O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY

Na podstawie art.59. ust. 2, art.60 ust. 1 i art. 64 ust.1 w związku z art. 52 ust. 2 oraz art.64 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz.199 z póź.zm.)

wnoszę o ustalenie warunków zabudowy

.....
(określenie rodzaju inwestycji i funkcji obiektów budowlanych

.....
oraz adresu lokalizacji inwestycji- z wyszczególnieniem miejscowości i nr ewidencji gruntów)

1. **Granice terenu objętego wnioskiem¹⁾** zostały przedstawione na kopii mapy zasadniczej/katastralnej²⁾ w skali 1:500/1:1000/1:2000²⁾³⁾ obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który inwestycja będzie oddziaływać. Mapa ta stanowi załącznik do wniosku.

2. **Charakterystyka inwestycji:**

a) Zapotrzebowanie:

- na wodę: średnio.....m³/miesiąc ; max.....m³/dobę

- na energię: elektryczną.....kW; ciepłą.....kj

- sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków:

.....
.....

- inne potrzeby w zakresie infrastruktury technicznej:

.....
.....

- sposób unieszkodliwiania odpadów⁴⁾

.....
.....

b) opis planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

.....
.....

- opis przeznaczenia i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych:

.....
.....

c) charakterystyczne parametry techniczne inwestycji:

.....
.....
.....

- dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko⁵⁾:

.....
.....

d) powierzchnia sprzedaży:.....m².

Załączniki:

- kopia mapy zasadniczej/kastralnej²⁾ w skali 1:500/1:1000/1:2000²⁾³⁾ obejmującej teren, którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać, z oznaczeniem granic terenu objętego wnioskiem¹⁾.

- graficznie przedstawiony planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych.

.....
(podpis inwestora lub osoby będącej pełnomocnikiem)

¹w odniesieniu do inwestycji liniowych nie wymagających wydzielenia terenu- przebieg trasy

²niepotrzebne skreślić; mapa katastralna dopuszczalna jest wyłącznie na wypadek braku mapy zasadniczej

³niepotrzebne skreślić; mapę w skali 1:2000 można dołączyć wyłącznie do wniosku dotyczącego inwestycji liniowej

⁴w razie potrzeby

⁵jeżeli inwestycja nie jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe

⁶w przypadku planowanej budowy obiektu handlowego

⁷jeżeli inwestycja jest zaliczana do mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu jest obowiązkowe; w przeciwnym razie-skreślić

⁸pełnomocnik dołącza oryginał lub urzędowo poświadczoną kopię pełnomocnictwa (art.33 § 1 i § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego)

